

Ипотечное перекредитование в АО «КИЖК» по сниженной ставке

АО «КИЖК» с августа текущего года активно предлагает своим клиентам новый ипотечный продукт «Перекредитование». Действующая процентная ставка по данному продукту составляет 9,5-10%. На отчетную дату данным продуктом воспользовались уже 12 заемщиков.

Цель кредитования: предоставление ипотечного займа на погашение имеющегося ипотечного кредита (займа), выданного под более высокую процентную ставку (в том числе полученную в иностранной валюте).

Процентные ставки

■ **9,50%** — при сумме кредита до 50% (включительно) от стоимости квартиры

■ **9,75%** — при сумме кредита от 51 до 70% (включительно) от стоимости квартиры

■ **10,00%** — при сумме кредита от 71 до 80% (включительно) от стоимости квартиры

Требования к предшествующему кредиту (займу)

1. Произведены ежемесячные платежи не менее, чем за 6 процентных периодов

2. Отсутствуют следующие виды просроченной задолженности:

■ текущая просроченная задолженность

■ просроченные платежи сроком более 30 дней

3. Не проводилась реструктуризация

В залог оформляется квартира/нежилое помещение (апартаменты), на приобретение которой был предоставлен предшествующий кредит (оформляется закладная). На этапе строительства — залог прав требования участника долевого строительства.

Состав заемщиков: может меняться по сравнению с составом заемщиков по предшествующему кредиту

Состав залогодателей: может меняться по сравнению с составом залогодателей по предшествующему кредиту, если изменился состав собственников. Один из заемщиков-залогодателей по предшествующему кредиту должен являться заемщиком-залогодателем по ипотечному кредиту (займу).

Подробности в офисах КИЖК:

г. Курган, ул. Бурова-Петрова, 112, оф. 209, тел. 8(3522) 436700

ул. Ленина, 5, оф. 415, тел. 8-912-832-49-00, 555-300

г. Шадринск, ул. Свердлова, 102 тел. 8-912-833-33-57

Адрес сайта: ipoteka.kurganregion.ru